



Città di Portogruaro

Città Metropolitana di Venezia

Area Uso e Tutela del Territorio
Sportello Unico - Edilizia Privata

VERIFICA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ISTANZA

Artt. 12-13 R.E.C.

DITTA:		
Codice	Prot.	Data
Richiami ad eventuali pratiche precedenti:		

<input type="checkbox"/>	1	Istanza in bollo;
<input type="checkbox"/>	2	Domicilio del richiedente e del tecnico progettista;
<input type="checkbox"/>	3	Recapito telefonico ed eventuale e-mail del richiedente e del progettista;
<input type="checkbox"/>	4	Codice fiscale o P.Iva del richiedente e del progettista;
<input type="checkbox"/>	5	Firma del proprietario (o soggetto legittimato) e del progettista, sia sull'istanza che sui disegni;
<input type="checkbox"/>	6	Eventuali nulla-osta preliminari e pareri dovuti da Enti competenti;
<input type="checkbox"/>	7	Titolo di proprietà ovvero titolo di legittimità alla presentazione dell'istanza;
<input type="checkbox"/>	8	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in riferimento al titolo abilitante alla concessione, alla situazione del fabbricato oggetto dell'intervento, ai sensi della Legge 47/85 ed alla insussistenza di vincoli o servitù sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento;
<input type="checkbox"/>	9	Dichiarazione di consenso al vincolo del terreno oggetto dell'intervento, con allegata planimetria catastale con evidenziata l'area da vincolare;
<input type="checkbox"/>	10	Estratto U.T.E. o tipo frazionamento non anteriore a sei mesi;
<input type="checkbox"/>	11	Planimetria catastale della località aggiornata sul posto in scala 1:2000;
<input type="checkbox"/>	12	Estratto del P.R.G. e dell'eventuale Piano Urbanistico;
<input type="checkbox"/>	13	Scheda d'indagine storica su stampato predisposto dal Comune;
<input type="checkbox"/>	14	Dettagliata relazione tecnica sull'intervento proposto con richiami ed eventuali norme di legge;
<input type="checkbox"/>	15	Documentazione fotografica;
<input type="checkbox"/>	16	Scheda ISTAT/I/201 compilata;
<input type="checkbox"/>	17	Compilazione scheda relativa alla superficie complessiva a sensi DM 10.05.1977;
<input type="checkbox"/>	18	Foglio notizie su stampato predisposto dal Comune;
<input type="checkbox"/>	19	Dimostrazione del calcolo del volume fuori terra e della superficie coperta, con allegato schema grafico;
<input type="checkbox"/>	20	Planimetria del lotto in scala 1:500;
<input type="checkbox"/>	21	Planimetria della sistemazione area scoperta in scala 1:200 con rilievo quotato del fabbricato rispetto ai confini, strade e fabbricati vicini;
<input type="checkbox"/>	22	Piante dei piani in scala 1:100, compreso eventuali sottotetti praticabili;

<input type="checkbox"/>	23	Pianta della copertura in scala 1:100, con indicazioni volumi tecnici;
<input type="checkbox"/>	24	Tutti i prospetti in scala 1:100;
<input type="checkbox"/>	25	Almeno una sezione verticale significativa in scala 1:100 con il riferimento alla quota asse strada;
<input type="checkbox"/>	26	Particolari costruttivi in scala 1:20 con indicazione materiali e colori;
<input type="checkbox"/>	27	Reti tecnologiche in scala 1:100 estese sino alle reti col lettrici;
<input type="checkbox"/>	28	Per opere in sottosuolo: relazione su aerazione, pompe acqua e impermeabilizzazione;
<input type="checkbox"/>	29	Tavole rosso/giallo per ampliamenti e/o demolizioni (è consentito presentare stato di fatto e stato di modifica con tavole separate);
<input type="checkbox"/>	30	Altre eventuali in rapporto del tipo di intervento ed alla zona del P.R.G. (vedere in particolare scheda allegata per ambiti vincolati ex legge 1497/39 e 431/85);
<input type="checkbox"/>	31	Autorizzazione art. 21 D.L.vo 490/99 (ex L.1089/39) per ambiti/immobili assoggettati a specifico vincolo;
<input type="checkbox"/>	32	Documentazione prevista per gli adempimenti L.13/89 e del DM 236/89, in particolare la attestazione di conformità di cui all'art. 10 del DM 236/89;
<input type="checkbox"/>	33	Documentazione prevista per il contenimento dell'inquinamento acustico, nei casi di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 9 della Legge 447/1995;
<input type="checkbox"/>	34	Progetto dell'impianto contro le scariche atmosferiche, per edifici superiori a mc. 200 a mt. 5.00, ai sensi della Legge 46/1990 e D.P.R. 447/91;
<input type="checkbox"/>	35	Nulla Osta/ Parere di conformità del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Venezia per le attività ricomprese nell'elenco di cui agli allegati del DM 16.2.82 e DPR 26.05.59 ovvero adempimenti di cui al DM 16.5.87 per edifici destinati a civile abitazione con altezze antincendio uguale o superiore a 12m;
<input type="checkbox"/>	36	Relazione idrogeologica e progetto di messa in sicurezza nel caso di intervento in aree minacciate da esondazione ai sensi dell'art. 85 co. 1 delle NTA vigenti;
<input type="checkbox"/>	37	Relazione tecnica nel caso di intervento in aree minacciate da esondazione ai sensi dell'art. 85 co. 2 delle NTA vigenti;
<input type="checkbox"/>	38	Relazione di indagine geologico/tecnica nel caso di intervento in aree soggette a prescrizioni geologiche di cui all'art. 85 bis delle NTA vigenti;

Documentazione mancante punti:																				
Documentazione da integrare punti:																				

Vista la documentazione mancante o da integrare di cui ai punti sopraindicati si propone la sospensione dell'iter di definizione dell'istanza.

Data, _____

Il Tecnico Istruttore
